

Gliwice, 10.12.2024 r.

BR.0003.270.2024
ZGM.443.32.2024**Pan Jan Pająk**
Radny Rady Miasta Gliwice

nr kor. ZGM.87622.2024/MSZ

**Dotyczy: Odpowiedź na zapytanie nr BR.0003.910.2024**

Odpowiadając na zapytanie zarejestrowane pod numerem BR.0003.910.2024 z 26.11.2024 r. potwierdzam, że w mieście Gliwice bonifikata od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stosowana na rzecz najemców, którzy wnioski o wykup złożyli w latach 2005 – 2022 wynosiła 60 %. Na podstawie uchwały Rady Miasta Gliwice nr XLI/850/2022 z dnia 10.11.2022 r. najemcom, którzy złożą wnioski w latach 2023 – 2024 Prezydent Miasta może udzielić bonifikaty w wysokości 50 %. Ceny lokali zgodnie z zapisami ustawy o gospodarce nieruchomościami ustalane są w oparciu o ich wartość rynkową, szacowaną na podstawie transakcji odnotowanych na rynku mieszkaniowym.

Wysokość bonifikaty jest jednym z elementów modelowania gospodarki mieszkaniowej w jednostce samorządu terytorialnego. Informuję, że aktualnie podejmowane są starania mające na celu wypracowanie nowych zasad gospodarowania zasobem mieszkaniowym miasta Gliwice. Podwyższenie stawki bonifikaty nie jest obecnie planowane.

Z poważaniem

(-) Aleksandra Wysocka
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Jarosław Zięba – Zastępca Prezydenta Miasta – do wiadomości
3. Pan Mariusz Kopec – Rzecznik Prasowy – do wiadomości
4. a/a